

LA CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO PISCINES MUNICIPALS D'INCA

ARTURO VILA VIDAL

Ficha técnica

EMPLAZAMIENTO: CALLE DE GABRIEL ALOMAR. INCA
PROMOTOR: AJUNTAMENT D'INCA
ARQUITECTOS: ARTURO VILA / AVP ARQUITECTOS
ABRIL 2.001

El complejo deportivo se ubica en un solar situado en el límite de la trama urbana de la ciudad de Inca, en su zona oeste; tiene una superficie aproximada de 4.675 m², su forma es rectangular y da fachada a la calle del Puig de Massanella y a la calle Gabriel Alomar.

El proyecto que presentamos es una instalación deportiva de dos vasos de piscinas con sus correspondientes zonas de servicios, instalaciones y zonas para los espectadores.

El complejo deportivo tiene la característica singular de tener una cubierta deslizante en las zonas de los vasos de las piscinas, lo que permite un importante ahorro energético y posibilita su uso cubierto en invierno y su uso descubierto, total o parcialmente en las demás estaciones del año, especialmente en verano, dotando a la instalación de una gran versatilidad de uso y explotación deportiva.

Los objetivos en los que se basa el planteamiento de este proyecto son los siguientes:

A.- Elevar la calidad de vida del municipio mediante los equipamientos colectivos proyectados y dotar al mismo de la infraestructura de equipamientos necesarios.

B.- Implantar adecuadamente las piezas a construir dentro del ámbito urbano del municipio, así como tener en cuenta su correcta integración en el entorno y la fácil accesibilidad de las mismas.

C.- Conseguir la máxima rentabilidad deportiva de las instalaciones, buscando la mayor polivalencia y versatilidad potencial en cuanto al uso y al número de usuarios.

D.- Plantear unas instalaciones deportivas, desde la optimización de los recursos energéticos, potenciando la utilización de la luz natural y las energías alternativas.

E.- Construir unos equipamientos deportivos sin ningún tipo de barreras arquitectónicas.

F.- Dotar a las instalaciones de una óptima calidad tanto en el aspecto constructivo como deportivo, aplicando las distintas normativas vigentes.

G.- Primar, dentro del espacio deportivo, al deportista sobre el espectador.

PROGRAMA

Básicamente el proyecto se compone de las siguientes dependencias.

ESPACIOS ÚTILES PARA EL DEPORTE

Zonas piscinas.

Piscina polivalente de 25 x 16,50 m (ocho calles)

Piscina de enseñanza de 8 x 16,50 m

ESPACIOS AUXILIARES PARA LOS DEPORTISTAS

Zonas de servicio de piscinas.

Monitor / salvamento / enfermería

Almacén material piscina

Aseos deportistas

Zona de vestuarios.

Vestuarios mujeres

Vestuarios hombres

Vestuarios grupos

Vestuarios monitores

Vestuarios bebés

Vestuarios para la minusvalidez

Zonas de circulación. "Pies limpios / pies sucios"

Recepción / acceso

Despacho dirección / administración

Zonas exteriores.

Solarium
Jardín

ESPACIOS AUXILIARES PARA LOS ESPECTADORES

Bar restaurante
Aula polivalente
Gradas espectadores
Aseos espectadores

ESPACIOS AUXILIARES SINGULARES. INSTALACIONES

Almacén de mantenimiento
Cuarto de limpieza
Sala de calderas
Dependencias deposito combustible
Sala de ácidos
Filtrado y depuración piscinas
Climatización

La orientación de la piscina polivalente, junto a la piscina de enseñanza, con su eje longitudinal en la dirección norte-sur, la colocación estratégica del volumen del edificio en el punto en donde el proyecto pasa a ser protagonista del entorno, la búsqueda de las buenas vistas, y la conexión visual que se produce desde la ciudad hacia las piscinas a través de los patios del edificio servidor para provocar un mayor uso de las instalaciones marcan el punto de partida del proyecto.

De ésta forma el edificio se arrima a su esquina noreste para liberar el máximo del espacio en la zona suroeste, desde donde se contemplan espléndidas vistas de la serra de Tramuntana, y donde se ubicará el solarium y jardín exteriores.

El buen funcionamiento de una instalación deportiva depende en gran manera de las circulaciones interiores. En este caso, el planteamiento es claro y contundente. El proyecto plantea dos edificios en uno, dos "cajas" en una. Por un lado, tenemos el edificio servidor, que albergará la práctica totalidad de las actividades secundarias, y por otro, el edificio sirviente, o lo que es lo mismo, la gran "caja", las piscinas, auténtico leit motiv del proyecto, colocada intencionadamente de un modo perpendicular al edificio servidor para evitar los grandes desplazamientos dentro un proyecto arquitectónico de estas dimensiones.

En todo edificio de estas características lo obvio pasa a ser una obligación, esto es, diferenciar en todo momento los usos. Así, en el edificio servidor, se plantean dos niveles, el de planta baja, desde donde se accede el complejo, de uso exclusivo para los deportistas con los vestuarios, con independencia del acceso

para los espectadores y el nivel de planta piso, que contiene las funciones más públicas, como son la cafetería, conectada mediante una terraza exterior, al solarium, aula polivalente, dirección y el acceso directo a las gradas de las piscinas.

Ahora bien, estos dos niveles tienen algo en común, los patios, cumplen no sólo una función estética, sino funcional, permitiendo en todo momento una ventilación directa de todos los vestuarios a través de ellos, algo poco común en este tipo de instalaciones. Asimismo, el cruce de visiones que generarán estos patios tanto en la relación exterior-interior, como en la interior-interior, harán de ellos los auténticos protagonistas del edificio servidor.

En cuanto a la gran "caja", decir que la intención del proyecto es permitir un uso continuo de las instalaciones durante todas las estaciones del año, es por eso que se plantea la incorporación de una cubierta telescópica que se pueda abrir durante los meses de mayor calor. De este modo la cubierta deja de ser un simple plano elevado por encima de nuestras cabezas que establece los límites más o menos definidos de un recinto.

Desde el punto de vista estético, la gran "caja" parecerá flotar sobre el solar, ya que a nivel del deportista se plantea una línea de correderas de cristal en todo el perímetro de las piscinas que vuelca sobre el solarium para potenciar de esta manera una perfecta relación exterior-interior, imprescindible si queremos que el objetivo para el que ha sido diseñado este edificio cumpla su propósito.

Hay un tercer nivel que no por que no se vea deja de ser importante, sino que es el más importante. Éste es el de las instalaciones, que se plantean todas a nivel de sótano, a excepción de la climatización. Este nivel tendrá un acceso independiente desde la rampa colocada paralelamente a la entrada peatonal del edificio. Se plantea un recorrido perimetral a los muros de contención del vaso de la piscina polivalente, ventilado constantemente a través de uno de sus lados, reduciendo gastos de mantenimiento energético. Por todo ello, desde el punto de vista estructural la solución se simplifica notablemente.

Al final el proyecto pretende ser muy sencillo. Dos "cajas" que se unen, se relacionan, se utilizan y se recorren de formas diversas creando espacios diferentes en los que la iluminación natural juega un papel determinante.





